

Berne, le 9 mai 2007

Communiqué de presse

«Waldstadt Bremer»: création d'une association de promotion

La Conseillère nationale Ursula Wyss prend la présidence – soutien financier de la part de six nouveaux partenaires du projet

La Conseillère nationale et cheffe du groupe parlementaire socialiste Ursula Wyss s'engage en faveur du projet «Waldstadt Bremer» – *la ville en lisière* – et prend la présidence de la nouvelle association de promotion. Cette association est portée par six partenaires du projet, qui soutiendront les travaux de conception par des contributions financières importantes, au cours de ces trois prochaines années. C'est ce qu'ont communiqué les initiateurs du groupe bernois Bauart Architectes lors d'une conférence de presse. Deux ans après le lancement officiel, la «Waldstadt Bremer» a ainsi franchi un nouvel obstacle. Ce projet prévoit la création de logements pour jusqu'à 10'000 nouveaux habitants au nord de la ville de Berne. Il s'agit notamment de prolonger le quartier traditionnel de Länggasse jusque dans la forêt de Bremgarten, de défricher partiellement la partie de forêt aujourd'hui déjà dénaturée et de couvrir entièrement ou partiellement la tranchée de l'A1, qui coupe en deux la zone de détente particulièrement importante.

La tâche de l'association de promotion «Waldstadt Bremer» et de sa présidente Ursula Wyss est de soutenir ce projet matériellement et conceptuellement. Durant ces trois prochaines années, de 2007 à 2009, les six partenaires du projet et membres de l'association mettront à disposition 60'000 francs chacun pour le financement des travaux de conception. Ils poseront ainsi les bases matérielles permettant de poursuivre la préparation de ce projet jusqu'au stade du projet prêt à être réalisé. Les partenaires du projet regroupent les entreprises et organisations suivantes: La Immobilière Suisse société d'assurances (Berne), banque Valiant (Berne), Domicil Altersresidenz (Berne), Richner Bäder und Plättli (Aarau), Car Postal Suisse SA, région de Berne (Berne) ainsi qu'un groupe de trois entreprises réunies sous la direction d'Eternit SA (Niederurnen/GL). Le secrétariat de l'association de promotion est assuré par le bureau von Grafenried Recht, à Berne.

Le comité de l'association de promotion «Waldstadt Bremer» réunit également d'autres personnalités, aux côtés d'Ursula Wyss. Celles-ci comprennent Peter Everts, conseiller et ancien président de la délégation de gestion de la fédération des coopératives Migros, Sabine Gresch, direction de Naturaqua et anc. membre du Grand Conseil, Peter Jakob, partenaire de Bauart, en tant qu'initiateur, ainsi que d'autres partenaires du projet. L'association de promotion est également ouverte à d'autres personnes physiques et juridiques souhaitant soutenir ce projet. A un stade ultérieur, il est également prévu de créer un conseil consultatif pour le projet «Waldstadt Bremer». Celui-ci sera composé de personnalités et de spécialistes de compétence et de renommée internationales dans le domaine de la politique moderne de l'habitat et de l'urbanisme.

A propos de son engagement en tant que présidente fondatrice de l'association de promotion, Ursula Wyss précise: «Le projet Waldstadt Bremer est une opportunité de transformer un terrain bruyant et mal exploité à proximité du centre en une oasis de grande valeur. Cela permettra d'attirer des habitants dans la ville au lieu de les en chasser, de réduire le nombre de pendulaires privés et d'améliorer la qualité de vie. Face à de tels avantages, la question du défrichage doit également être considérée différemment et sans œillères idéologiques.»

Peter C. Jakob, responsable du projet et partenaire de Bauart Architekten und Planer, est particulièrement heureux de l'engagement d'Ursula Wyss: «C'est une véritable chance d'avoir pu gagner une politicienne aussi indépendante et influente du camp rose-vert. Car dans ce milieu, notre projet audacieux pour la Suisse provoque presque automatiquement une véritable levée de boucliers. Nous sommes conscients que nous abordons un sujet délicat. Mais si l'on adopte une approche factuelle et sans a priori, notre projet est judicieux tant du point de vue urbanistique que du point de vue écologique, en tant que contribution active contre l'urbanisation sauvage de notre paysage et les flux inutiles de pendulaires.»

Une fois terminé, le quartier de «Waldstadt Bremer» aura une superficie équivalente à celle de la vieille ville de Berne. La surface habitable attrayante et proche du centre ainsi gagnée supprimerait d'un seul coup la pénurie de logements en ville de Berne. Le projet aussi novateur qu'audacieux de Bauart Architekten und Planer, impliquant le défrichage d'une surface équivalente à une quarantaine terrains de football, a jusqu'ici reçu un accueil majoritairement positif et recueilli un large soutien, toutes tendances politiques confondues.

Un projet de l'envergure de «Waldstadt Bremer» dépasse nettement les capacités d'un bureau d'architecture et d'ingénieurs de taille moyenne réunissant une quarantaine de collaborateurs. Après l'investissement d'environ 350'000 francs en fonds propres et en prestations de la part des initiateurs de Bauart dans les travaux préparatoires, l'apport financier de six nouveaux partenaires du projet et la création d'une association de promotion jette les bases pour le développement de ce projet d'envergure, dont la réalisation est attendue à l'horizon 2015. A ce moment, le quartier de «Waldstadt Bremer» aura non seulement renouvelé considérablement l'image de la Ville fédérale, mais aussi apporté des impulsions nouvelles à la politique de l'habitat en Suisse.

La société Bauart Architectes

Bauart Architectes est une société anonyme avec siège à Berne et une succursale à Neuchâtel. Ce groupe a été créé en 1987 et occupe actuellement une quarantaine de collaboratrices et collaborateurs, dont 25 architectes. Les partenaires de la société sont Willi Frei, Peter C. Jakob, Emmanuel Rey et Marco Ryter. Parmi ses points forts figurent la conception et la réalisation de grands projets de construction et de transformation, de projets de développement durable et d'études, ainsi que le développement de projets et la gestion de projets. Ses principales réalisations comprennent la nouvelle construction et la tour de l'Office de la statistique à Neuchâtel, la nouvelle construction du bâtiment d'exploitation d'Energie Thun AG, ainsi que la rénovation du bâtiment administratif de Visana, à Berne. En avril 2007 a commencé la construction du projet de Marin Centre de la Migros pour près de 150 millions de francs, sur la base d'un concours. Au début de l'année 2007, le groupe a remporté, avec son projet «Denkfabrik», un concours international pour l'agrandissement de la Haute école spécialisée du Nord-Est de la Suisse, à Olten. Parmi ses autres projets, on relèvera la conception de la Place de l'Europe / Maison des religions, qui a récemment été présentée au public.

Communiqué de presse et photos à télécharger sous www.bauart.ch >>> news

Pour tout complément d'information:

Peter C. Jakob, Bauart Architekten und Planer, Laupenstrasse 20, 3008 Berne
Tél. 031 385 15 15, fax 031 385 15 10; courriel jakob@bauart.ch ou bauart@bauart.ch